**अनुसूची – ३०**

(दफा ३० को उपदफा (२१) सँग सम्बन्धित)

**नामसारीको लागि दिने निवेदनको ढाँचा**

श्रीमान् प्रमुख÷मालपोत अधिकृतज्यू,

मालपोत कार्यालय, ............................... ।

**विषयः- आवास इकार्इ/ अपार्टमेन्ट/ घरको तल्लाको नामसारी गरी जग्गाधनी दर्ता प्रमाण पूर्जा पाऊँ ।**

महोदय,

उपर्युक्त सम्बन्धमा यस कार्यालयमा मेरा÷हाम्रा बाजे÷बजै÷बाबु÷आमा÷ठूलो बाबु÷ठूलो आमा÷दाजु÷भाइ÷दिदी÷बहिनी÷पति÷पत्नी÷छोरा ÷छोरी....................................... को नाममा देहाय बमोजिमको आवास इकार्इ/ अपार्टमेन्ट/ घरको तल्लाको जग्गाधनी दर्ता श्रेस्ता कायम भैरहेकोमा निज जग्गाधनी ........................ को मिति .................... मा आफ्नो कालगतिले मृत्यु भएको÷मिति ................. देखि नै बेपत्ता भई निजको खोजतलास गर्दा समेत फेला पार्न नसकिएको एवम्‌ कहाँ रहेका छन् भन्ने कुरा समेत पत्ता लाग्न नसकेको र निजको शेषपछि हक खाने नजिकको हकवाला मुलुकी देवानी (संहिता) ऐन, २०७४ को दफा २३९ नं. बमोजिम म÷हामी मात्र हकदार भएको हुँदा÷निजको नजिकको हकवावाले हेरचाह नगरेकोले म÷हामीले हेरचार र स्याहार सम्भार गरी आएको मुलुकी देवानी (संहिता) ऐन, २०७४ को दफा २४१ नं. बमोजिमको अवस्था रहेको हुँदा÷निजको शेषपछि हक खाने अन्य हकदारका बीचमा अंशबण्डा भई म÷हामीसँग अंश मिसाई बसोबास गरी आएको मुलुकी देवानी (संहिता) ऐन, २०७४ को दफा २४० नं. को अवस्था रहेको हुँदा÷निजको शेषपछि हक खाने लोग्ने, स्वास्नी, छोरा, छोरी वा छोराका छोरा वा छोरी भिन्न भई निजहरुले हेरचाह नगरी म÷हामीले स्याहार सम्भार गरी पालन पोषण गरी आएको मुलुकी देवानी (संहिता) ऐन, २०७४ को दफा २४४ नं. को अवस्था रहेकोले निजको नाममा श्रेस्ता कायम भएको उल्लेखित आवास इकार्इ/ अपार्टमेन्ट/ घरको तल्ला मेरो÷हाम्रो नाममा एकलौटी÷संयुक्त नामसारी गरी पाउनका लागि देहाय बमोजिमका कागजातहरु संलग्न राखी रु. ......।– को टिकट टाँसी यो निवेदन पेश गरेको छु /छौँ । संलग्न कागजात एवम्‌ सरजमिन लगायत जो जे बुझ्नु पर्ने बुझी सो को आधारमा मेरो÷हाम्रो नाममा एकलौटी÷संयुक्त नामसारी गरी पाऊँ ।

१.जग्गाको विवरण

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| जिल्ला | गा.पा.÷न.पा. | वडा नं. | सिट नं. | कि.नं. | क्षेत्रफल | किसिम÷खण्ड | कैफियत |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

२. नामसारी गर्नुपर्ने आवास इकार्इ/ अपार्टमेन्ट/ घरको तल्लाको विवरण

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| कि.नं. | आवास इकार्इ | | | | अपार्टमेन्ट/ घरको तल्ला | | | | | पार्किङ क्षेत्रको क्षेत्रफल | हकभोगको व्यहोरा | कैफियत |
| सङ्ख्या | नाम | तल्ला | क्षेत्रफल | नाम | तल्ला | तल्लाको नाम | कोठा सङ्ख्या | क्षेत्रफल |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

३.जग्गाधनीको विवरण

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| नाम, थर (देवनागरीमा) | नाम, थर (अङ्ग्रेजीमा) | ठेगाना | जन्म मिति | लिङ्ग | पति÷पत्नीको नाम | बाबु र आमाको नाम | बाजे र बजैको नाम | नागरिकता नं., मिति र कार्यालय |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

४.निवेदकको विवरण

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| नाम, थर (देवनागरीमा) | नाम, थर (अङ्ग्रेजीमा) | ठेगाना | जन्म मिति | लिङ्ग | पति÷पत्नीको नाम | बाबु र आमाको नाम | बाजे र बजैको नाम | नागरिकता नं., मिति र कार्यालय |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

५.स‌ंरक्षक /माथबर भए निजको विवरण

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| नाम, थर (देवनागरीमा) | नाम, थर (अङ्ग्रेजीमा) | ठेगाना | जन्म मिति | लिङ्ग | पति÷पत्नीको नाम | बाबु र आमाको नाम | बाजे र बजैको नाम | नागरिकता नं., मिति र कार्यालय |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

६.बारेस भए निजको विवरण

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| नाम, थर (देवनागरीमा) | नाम, थर (अङ्ग्रेजीमा) | ठेगाना | जन्म मिति | लिङ्ग | पति÷पत्नीको नाम | बाबु र आमाको नाम | बाजे र बजैको नाम | नागरिकता नं., मिति र कार्यालय |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

लेखिएको व्यहोरा ठीक साँचो हो, फरक ठहरे कानून बमोजिम सहुँला बुझाउँला ।

**संलग्न कागजातहरु**

(.....) १. नागरिकताको प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि थान १

(.....) २. जग्गाधनी दर्ता प्रमाणपूर्जाको सक्कल पूर्जा थान १

(.....) ३. चालु आ.व. ................ को मालपोत बुझाएको रसिदको प्रतिलिपि थान १

(.....) ४. मृतक ................... को मृत्युदर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि थान १

(.....) ५. मृतक ...................... सँग निवेदकको नाता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि थान १

(.....) ६. र.नं. ........... मिति ...................... को अंशबण्डाको लिखतको प्रमाणित प्रतिलिपि थान १

(.....) ७. ................गाउँपालिका/नगरपालिकाको च.नं. .... मिति ..................को निवेदकको फोटो समेत प्रमाणित भएको सिफारिस पत्रको सक्कल थान १

(.....) ८. अन्य प्रमाण

**संरक्षक/माथबर निवेदक**

हस्ताक्षर ........................ हस्ताक्षर ........................

नाम .............................. नाम .............................

इति सम्वत् २०...............साल ...............महिना..................गते रोज..................शुभम्..............................................................

यो निवेदन म कारणी .............स्वयम्‌ले तयार गरेको हो भनी सही गर्नेः हस्ताक्षर............

**नोट:** संलग्न कागजात अन्तर्गत निवेदन साथ पेश भएको कागजको थानको हकमा कति पाना हुन्छ सो को सङ्‌ख्या लेख्ने र शुरु भागमा राखिएको (……) मा पेश भएको कागजको हकमा  र कागज पेश नभएको हकमा ˟ लगाउनु पर्ने छ ।